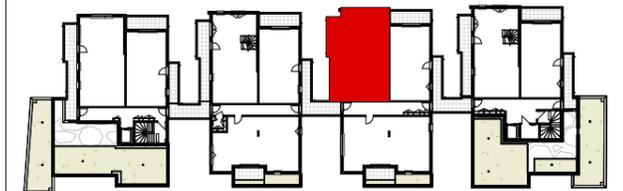
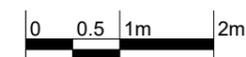


Coupe de principe sur étage duplex

NOTA : Le présent plan exprime les dispositions générales du local susceptibles d'adaptation technique, de dimension et d'organisation en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les cotes et les surfaces peuvent subir des modifications mineures lors de l'élaboration des plans d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites et faux-plafonds, rappaissent pas systématiquement. L'aménagement de la cuisine ainsi que les éléments de mobilier sont donnés à titre indicatif. Les hauteurs de seuil des portes donnant sur l'extérieur du bâtiment sont susceptibles d'évoluer en fonction de la réalisation.



SURFACES :

| | |
|------------------|----------------------|
| Séjour / Cuisine | 37.60 m ² |
| Dégt | 2.05 m ² |
| Chambre 1 | 12.00 m ² |
| SdE | 4.75 m ² |
| WC | 1.90 m ² |
| Dégt 2 | 6.00 m ² |
| Chambre 2 | 10.05 m ² |
| Chambre 3 | 9.35 m ² |
| Chambre 4 | 12.05 m ² |
| SdB/WC | 4.45 m ² |
| Cellier | 2.20 m ² |

TOTAL SURFACE HABITABLE :

102.40 m²

SURFACES ANNEXES :

| | |
|----------|----------------------|
| Balcon | 14.35 m ² |
| Terrasse | 18.30 m ² |

LEGENDE

| | | | |
|--|--|--|-------------------------|
| | Volet Roulant | | Cuisson |
| | Volet Roulant électrique | | Réfrigérateur |
| | Garde-corps | | Lave-vaisselle |
| | Ballon d'eau chaude | | Lave-linge |
| | Placard | | Tableau Electrique |
| | Chaudière | | Soffite et faux-plafond |
| | Sèche-serviettes | | Caillebotis |
| | Trappe d'accès gaine technique | | Dalles sur plots |
| | Aire de manoeuvre pour personne à mobilité réduite | | Retombée de poutre |