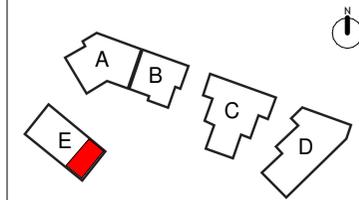


LE BOSQUET DE NERUDA
Boulevard Charles Gautier
44800 Saint-Herblain



Impasse Jean Raulo
44800 Saint-Herblain
Tel : 02 40 85 46 78

Plan de repérage



Bâtiment	Etage
E	R+2
N° du lot	Type
E21	T5
Tableau de surfaces (SHAB)	
Pièce	Surface
Séjour-Cuisine	37.46 m ²
Chambre 1	9.17 m ²
Chambre 2	9.36 m ²
Chambre 3	9.21 m ²
Chambre 4	10.10 m ²
Entrée	6.00 m ²
Dépagement	5.42 m ²
SdB	4.76 m ²
W.C	1.46 m ²
Total	92.94 m²
Loggia	9.79 m ²

Plan de commercialisation

Date	Indice
28-10-2021	0



Pour l'acquéreur	Pour MFLA	Légende		
		PF/FE : Porte-fenêtre / Fenêtre OF : Ouvrant à la française VR : Volet roulant PL : Placard HSP : Hauteur sous plafond MC : Main courante	GC : Garde-corps PV : Pare-vue AM 50 : Allège maçonnée 50cm MTA : Module thermique d'appartement SdB : Séparatif SAD	: Tableau électrique : Soffite : Gaine technique : Retombée de poutre : Sèche-serviette : Caillebotis : Emplacement évier : Dalles sur plots : Béton balayé

En fonction des nécessités techniques réglementaires ou administratives, certaines modifications peuvent être apportées à ce plan, notamment de légères variations de cotes et de surfaces. Les tolérances d'usage sont admises en ce qui concerne les dimensions et les surfaces indiquées. Les gaines, retombées, soffites, faux-plafonds ainsi que l'emplacement sont figurés à titre indicatif et n'apparaissent pas de manière exhaustive sur le plan. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces attenantes. Plafonds béton sauf indication contraire par hachurage.